



MNT402 Utrzymanie nieruchomości i zarządzanie ryzykiem

Jak sporządzić efektywny program utrzymania nieruchomości i zarządzać różnymi rodzajami ryzyka? Poznaj szczegóły planowania, wdrażania i monitorowania działań służących utrzymaniu nieruchomości i zapewnieniu jej bezpieczeństwa.

Tematyka kursu:

- Analiza ryzyka nieruchomości: techniki zarządzania ryzykiem, typy polis i zakresy ubezpieczenia, zapotrzebowanie i niezbędne przygotowania w celu utrzymania bezpieczeństwa na terenie nieruchomości oraz na wypadek sytuacji awaryjnych
- Programy utrzymania nieruchomości: utrzymanie kluczowych systemów/instalacji nieruchomości, zapobiegawcze utrzymanie nieruchomości, polityka i procedury utrzymania nieruchomości
- Projekty utrzymania nieruchomości: negocjacje z wykonawcami i realizacja umów, inwestycje kapitałowe i modernizacja obiektów budowlanych
- Programy oszczędnościowe: strategie redukcji zużycia wody i energii, zielone budownictwo

Na kursie dowiesz się, jak:

- Stworzyć i nadzorować najwyższej jakości program utrzymania nieruchomości i przewidywać potencjalne ryzyka
- Uprzedzać oczekiwania klientów stosując procesy utrzymania nieruchomości zmierzające do poprawy osiąganych przez nieruchomość wyników
- Zmniejszać nakłady kapitałowe realizując program utrzymania ukierunkowany na ochronę i zabezpieczenie nieruchomości majątku.

Czas trwania: 2 dni